

32683903-6421-114-01
Statisztikai számjel

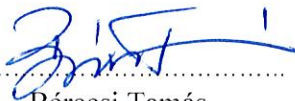
01-10-143049
Cégjegyzék száma

**Corvinus BHG Vagyonkezelő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

1024 Budapest, Fény utca 16. II. emelet

Éves beszámoló
2025. december 31.

Keltezés: 2026. március 16.



Bércesi Tamás
vezérigazgató

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
1	Eszközök (aktívák)		
2	A. Befektetett eszközök	156 493	117 382
3	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	-	-
4	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	-
5	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-
6	Vagyon értékű jogok	-	-
7	Szellemi termékek		
8	Üzleti vagy cégérték		
9	Immateriális javakra adott előlegek		
10	Immateriális javak érték helyesbítése	-	
11	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	-	-
12	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	-	-
13	Műszaki berendezések, gépek, járművek		
14	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	-	-
15	Tenyészállatok		
16	Beruházások, felújítások		
17	Beruházásokra adott előlegek		
18	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-
19	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	156 493	117 382
20	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban		-
21	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban	-	-
22	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	156 493	-
23	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-
24	Egyéb tartós részesedés	-	117 380
25	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló	-	-
26	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	2
27	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	
28	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	-	
29	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-

Keltetés: 2026. március 16.



Bércesi Tamás

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

adatok M Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
30	B. Forgóeszközök	73 114	59 810
31	I. KÉSZLETEK	-	-
32	Anyagok	-	-
33	Befejezetlen termelés és félkész termékek		
34	Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
35	Késztermékek		
36	Áruk		
37	Készletekre adott előlegek		
38	II. KÖVETELÉSEK	63 053	48 317
39	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)		
40	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	3 041	-
41	Követelések jelentős tul. Rész. viszonyban lévő vállalkozással sz.		
42	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással sz.		6 305
43	Váltókövetelések		
44	Egyéb követelések	60 012	42 012
45	Követelések értékelési különbözete		
46	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-
47	III. ÉRTÉKPAPÍROK	-	-
48	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-
49	Jelentős tulajdoni részesedés	-	-
50	Egyéb részesedés	-	-
51	Saját részvények, saját tizletrészek	-	-
52	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-	-
53	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-
64	IV. PÉNZESZKÖZÖK	10 061	11 493
55	Pénztár, csekkek	-	-
56	Bankbetétek	10 061	11 493
57	C. Aktív időbeli elhatárolások	403	496
58	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	138	279
59	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	265	217
60	Halasztott ráfordítások		
61	Eszközök összesen	230 010	177 688

Keltetés: 2026. március 16.



.....
Bércesi Tamás

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
62	Források (passzívák)		
63	D. Saját tőke	189 737	144 258
64	I. JEGYZETT TŐKE	16 802	11 402
65	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		
66	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
67	III. TŐKETARTALÉK	116 040	78 747
68	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	56 040	36 546
69	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	-
70	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-	-
71	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
72	Valós értékelés értékelési tartaléka	-	-
73	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	855	17 563
74	E. Céltartalékok	-	-
75	Céltartalék a várható kötelezettségekre	-	-
76	Céltartalék a jövőbeni költségekre	-	-
77	Egyéb céltartalék	-	-
78	F. Kötelezettségek	39 030	32 192
79	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	-	-
80	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-
81	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul. rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
82	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész.visz. lévő vállalkozással sz.	-	-
83	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	-	-
84	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	32 150	32 150
85	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-
86	Átváltoztatható kötvények	-	-
87	Tartozások kötvénykibocsátásból	32 150	32 150
88	Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-
89	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-
90	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-
91	Tartós köt. jelentős tul. rész. viszonyban lévő vállalkozással sz.	-	-
92	Tartós köt. egyéb rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
93	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	-	-

Keltetés: 2026. március 16.



Bércesi Tamás

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
94	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	6 880	42
95	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-
96	ebből: az átváltoztatható kötvények	-	-
97	Rövid lejáratú hitelek	-	-
98	Vevőktől kapott előlegek		
99	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	8	6
100	Váltótartozások		
101	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		2
102	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	6 871	-
103	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
104	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1	34
105	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-
106	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-
107	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 243	1 238
108	Bevételek passzív időbeli elhatárolása		
109	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 243	1 238
110	Halasztott bevételek		
111	Források összesen	230 010	177 688

Keltetés: 2026. március 16.

-

-



Bércesi Tamás

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele		
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele		
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	-	-
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±		
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-	-
7	III. Egyéb bevételek	-	-
8	ebből: visszaírt értékvesztés		
9	5 Anyagköltség	-	1
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	25	330
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	-	7
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke		
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-	-
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	25	338
15	10 Bérköltség	2	70
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	-	7
17	12 Bérjárulékok	-	10
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	2	87
19	VI. Értécsökkenési leírás	-	-
20	VI. Egyéb ráfordítások		-
21	ebből: értékvesztés		
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	- 27	- 425

Keltetés: 2026. március 16.



Bércesi Tamás

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

adatok M Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Tárgyév
a	b		c	e
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés		7 937
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	805	9 315
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	219	2 460
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		
32		ebből: értékelési különbözet		
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)		1 024	19 712
34	18	Részesedésekből szárm. ráfordítások, árfolyamveszteségek	-	-
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
36	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	-	-
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
38	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	137	1 622
39		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
40	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
41	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	5	71
42		ebből: értékelési különbözet	-	-
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)		142	1 693
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)		882	18 019
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)		855	17 594
46	X. Adófizetési kötelezettség		-	31
47	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)		855	17 563

Keltetés: 2026. március 16.



Bércesi Tamás

